

TP.Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 7 năm 2026

THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Về việc mời đơn vị báo giá chi phí Cung cấp dịch vụ Bảo trì tiêu chuẩn thang máy cho Bệnh viện Lê Văn Thịnh năm 2026

Kính gửi: Các Quý Công ty quan tâm

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính Quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023; Được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ: Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ: Quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Kế hoạch hoạt động số 33/KH-BVLVT ngày 19/12/2025 của Bệnh viện Lê Văn Thịnh;

Căn cứ biên bản khảo ngày 27/6/2026 do Phòng Hành chính quản trị, tổ bảo trì cùng đơn vị bảo trì thang máy kiểm tra số lượng thang máy và đánh giá tình hình thang máy của Bệnh viện.

Để có cơ sở xây dựng giá dự toán, kế hoạch lựa chọn nhà thầu cũng như các bước tiếp theo của quy trình lựa chọn nhà thầu. Bệnh viện Lê Văn Thịnh kính mời các quý công



ty có đầy đủ tư cách pháp nhân, đủ điều kiện theo quy định của pháp luật có quan tâm và mong muốn cung cấp các dịch vụ Bảo trì tiêu chuẩn thang máy tham gia chào giá.

Kính mời quý công ty có nhu cầu tham gia gửi bản báo giá về Bệnh viện Lê Văn Thịnh. Thời gian nhận: trước **10 giờ 00 phút**, ngày 11/7/2026. Hết thời gian nói trên tất cả bản báo giá gửi đến bệnh viện không có hiệu lực.

Yêu cầu bản báo giá:

1/ Các dịch vụ Bảo trì tiêu chuẩn thang máy đáp ứng và phù hợp với tiêu chí kỹ thuật hiện hành theo thư mời chào giá như sau:

STT	LOẠI THANG	SỐ LƯỢNG (THANG)	Số Lần bảo trì	THỜI GIAN (1THÁNG)
01	Thang máy hiệu FUJI-1350kg – tốc độ 60m/p – 7 điểm dừng ở khối nhà E	02	12	1
02	Thang tải hàng FUJI 200kg ở khối nhà E	01	12	1
03	Thang máy hiệu Lộc Phát 1350lg – tốc độ 60m/p – 3 điểm dừng ở khối nhà A và C	02	12	1
04	Thang máy hiệu FUJI-1350kg – tốc độ 60m/p – 3 điểm dừng ở khối nhà D	01	12	1
05	Thang máy hiệu Thiên Nam T13K001- 1.350 kg -4 điểm dừng ở khối nhà F	01	12	1

2/ Một số nội dung quy định trong công tác bảo trì tiêu chuẩn:

- a. Bên B có đội ngũ nhân viên bảo trì được đào tạo, nhiệt tình và có tay nghề để có thể bảo trì thiết bị một cách đúng đắn, hiệu quả và an toàn. Khi có sự cố bên A thông báo cho bên B phải có mặt xử lý sự cố trong vòng 24 tiếng, kèm số điện thoại để liên lạc khi cần.
- b. Bên B phải lên kế hoạch bảo trì định kỳ mỗi tháng một lần, được thực hiện trong giờ hành chính và ngày làm việc bình thường, sử dụng những phương pháp bảo trì tiên tiến.
- c. 1: Bên B có trách nhiệm cân chỉnh bảo dưỡng dầu mỡ, sửa chữa các chi tiết của thiết bị căn cứ vào các nguyên nhân sau:c.1: Bị hư hỏng trong quá trình sử dụng mà không do bên A hoặc các điều kiện khách quan khác gây ra.
c. 2: Theo ý kiến của bên B là việc thay thế hoặc sửa chữa là cần thiết để đảm bảo thang máy hoạt động ổn định và an toàn.
- d. Bên B có trách nhiệm thông báo và yêu cầu bên A về việc cần thay thế hoặc sửa chữa các chi tiết thiết bị nhằm đảm bảo các chức năng gốc của thiết bị,

đảm bảo các tiêu chuẩn an toàn, đảm bảo hoạt động ổn định của thiết bị. Chi phí cho việc thay thế và sửa chữa không nằm trong phạm vi của hợp đồng này, tuy nhiên bên B sẽ cung cấp các dịch vụ sửa chữa và phụ tùng thay thế cho bên A với giá ưu đãi và trong thời gian nhanh nhất.

- e. Bên B có trách nhiệm trong mỗi lần đến bảo trì vệ sinh khu vực phòng máy, trong giếng thang, thanh trượt cửa. Trong cabin và cánh cửa các tầng.
- f. Bên B có trách nhiệm giao cho bên A các biên bản bảo trì.
- g. Sau khi việc kiểm tra, bảo trì hoàn tất. Nhân viên kỹ thuật của bên B phải lập và gửi bản báo cáo kiểm tra định kỳ, thông báo tình trạng của thang máy cho bên A.
- h. Trách nhiệm xử lý sự cố bất thường: Khi hệ thống thang máy bên A gặp hỏng hóc, bên B phải cử ngay cán bộ kỹ thuật tới kiểm tra và khắc phục, thời gian bên B bảo trì sửa chữa được tính toán trên cơ sở đáp ứng yêu cầu của bên A, kể cả chủ nhật và các ngày nghỉ lễ.
- i. Trách nhiệm đảm bảo an toàn hệ thống thang máy: Trong thời gian thực hiện hợp đồng, bên B chịu trách nhiệm về tính an toàn hoạt động của hệ thống thang máy bên A, chịu trách nhiệm trước pháp luật về hoạt động của mình.

1. Hiệu lực của báo giá (tối thiểu 90 ngày, kể từ ngày có hiệu lực)

2. Tài liệu (nếu có).

Bên chào giá đồng ý cho Bệnh viện được quyền sử dụng hoặc loại bỏ các bản báo giá mà không phải thông báo lý do với đơn vị tham gia chào giá.

Bản báo giá của Quý công ty sẽ là căn cứ để Bệnh viện thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu, rất mong nhận được sự quan tâm và tham gia từ phía các quý công ty.

+ Địa chỉ hộp thư điện tử nhận file báo giá: bv.levanthinh@tphcm.gov.vn

+ Địa chỉ nhận bản gốc báo giá: Phòng Hành chính Quản trị - Bệnh viện Lê Văn Thịnh, Số 130 Lê Văn Thịnh, phường Bình Trưng, TP. TP.HCM, điện thoại: 0988.187.113 (ông Thông)

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT,HCQT.

**TL. GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG**

HÀNH CHÍNH QUẢN TRỊ



Nguyễn Thị Thanh Tùng